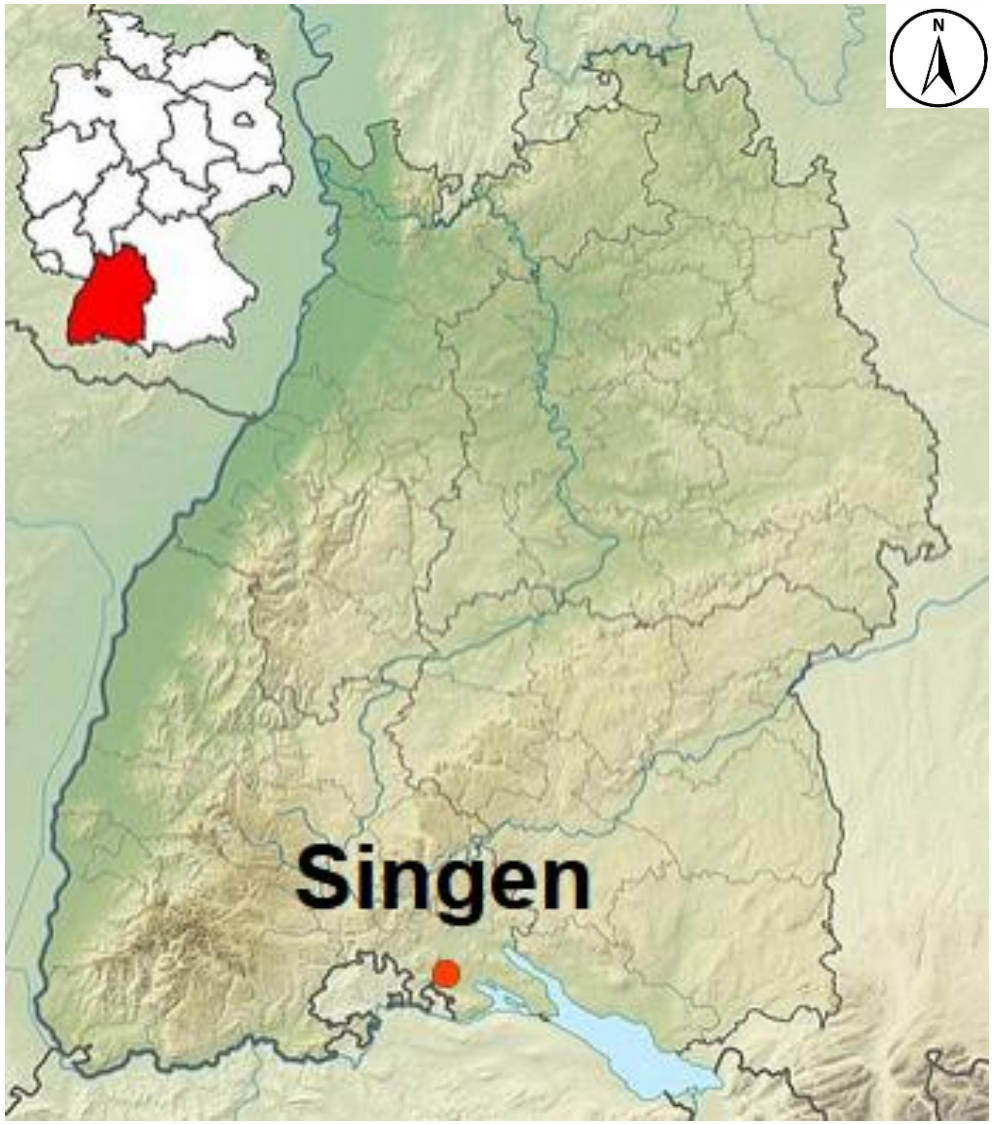
Praxisbeispiel in Singen: Masurenstraße

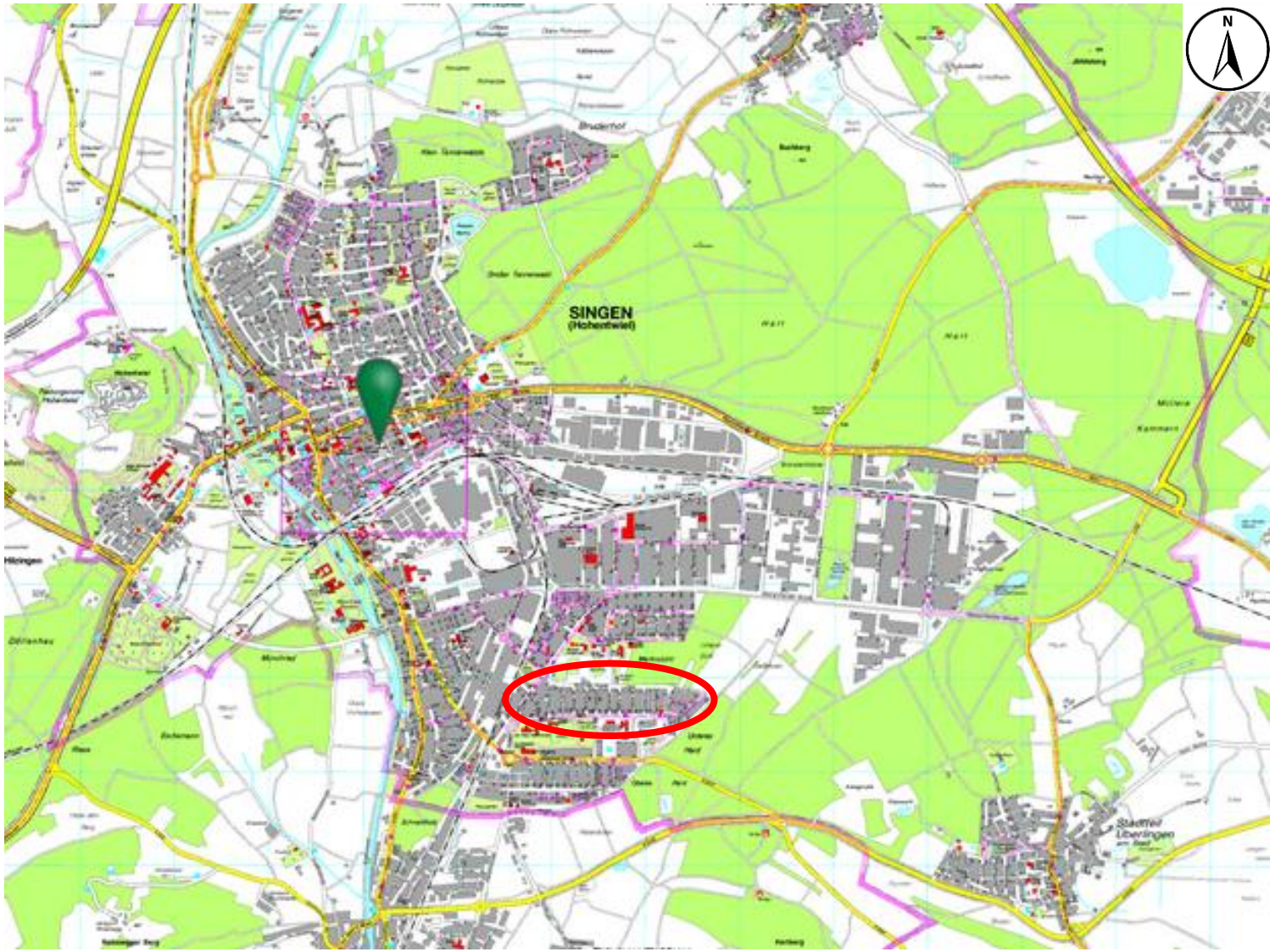


Zu meiner Person



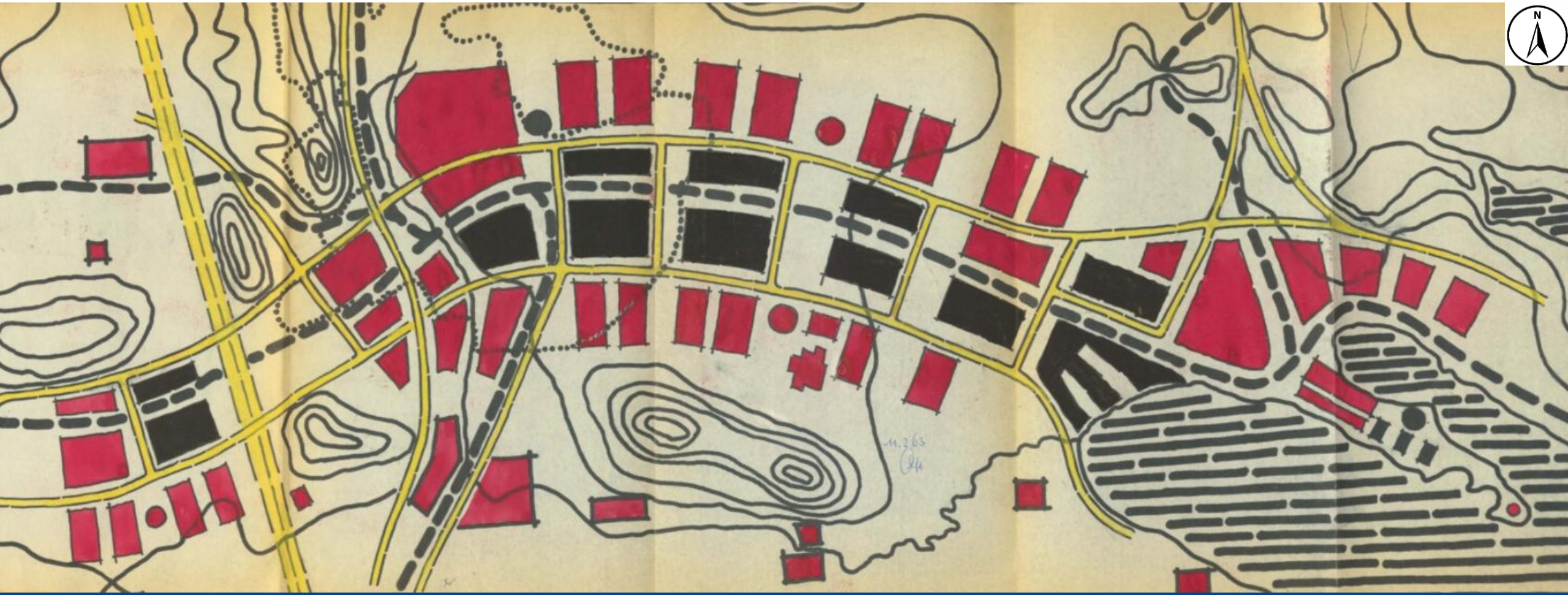
- Sandra Schupp (ehem. Fleschhut)
- Seit 10/2022 bei der Stadt Singen
  - Projektleiterin in der Stadtplanung, Fachbereich Bauen
  - zusätzlich Klimakoordination seit 08/2025
- Projekte
  - Klimaanpassung bei Straßen, Plätzen, Innenstadt
  - Entwicklung und Planung von Wohnquartieren
  - Bauleitplanung
  - …





Quelle: Karte 1 – Wikivoyage, Stadtplan – Städte-Verlag

Planung Stadtbaumeister Hannes Ott (1953-1981)

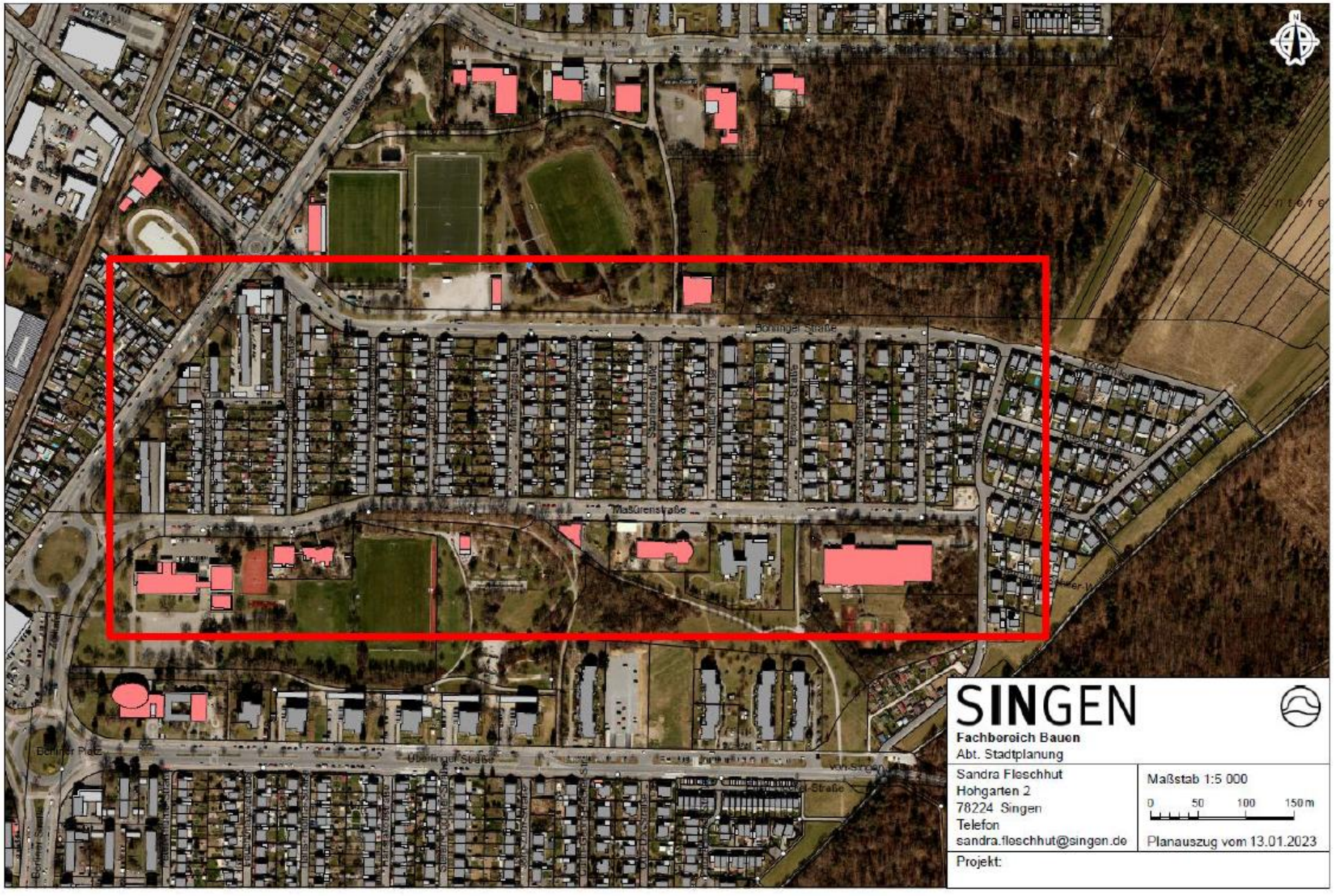


Quelle: Stadtarchiv Stadt Singen

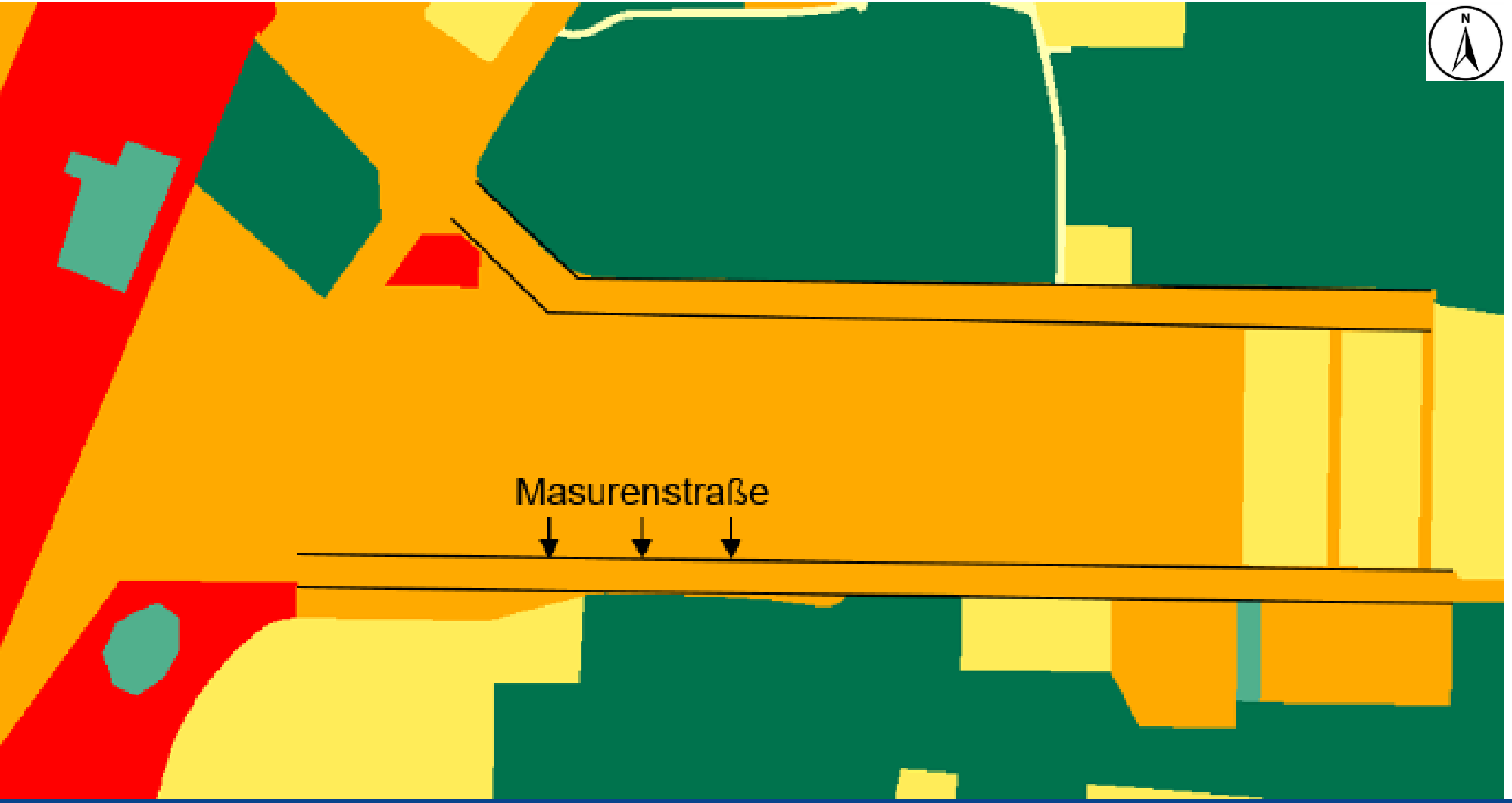
Warum Maßurenstraße?

- Sanierung der Kanal- und Wasserleitung
- Ausbau Wärmenetz
- „Huckepack“-Maßnahme Gestaltung/ Schwammstadt
- Lernprozess bei „einfacher“ breiter Straße
  (kein hoher Nutzungsdruck, öffentlich und politisch gewünschtes Projekt, keine rechtlichen Themen)

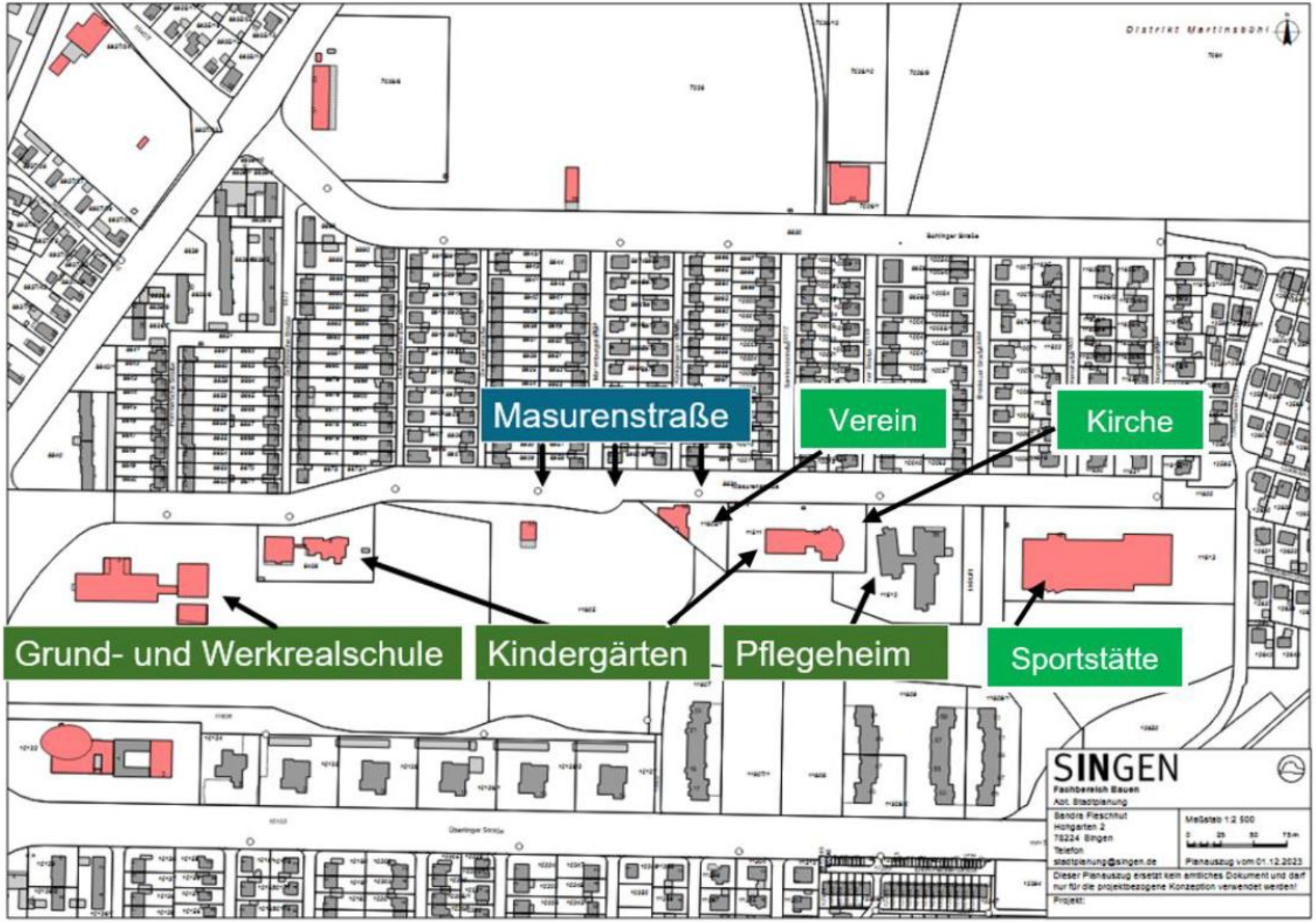
SINGEN



Kataster und Orthophoto Stadt Singen
Lage in der Südstadt



Ausschnitt Klimaanalyse Stadt Singen



SINGEN

Katasterplan Stadt Singen

Verortung sozialer und kultureller Einrichtungen in der Masurenstraße

SINGEN



Foto Masurenstraße Stadt Singen



ZEICHENERKLÄRUNG

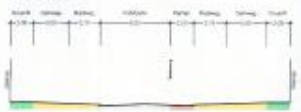
- Grundstücksgrenzen
- Umgrenzung Flächen Altablagerungen
- Fahrbahnflächen, versiegelt
- Parkplatzflächen, versiegelt
- Parkplatzflächen, Rasenfugenpflaster
- Rad- und Fusswegflächen, versiegelt
- Kiesweg
- zusätzliche Grünflächen
- mögliche neue Baumstandorte

ZEICHENERKLÄRUNG LEITUNGEN

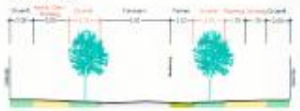
- best. Mischwasserkanal
- best. Schmutzwasserkanal
- best. Regenwasserkanal
- best. Wasserleitung
- best. Gasleitung
- best. Stromleitung

③ Masurenstrasse
zwischen Zolltafel und Ostpreussenstrasse

BESTAND

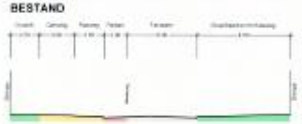


VORSCHLAG

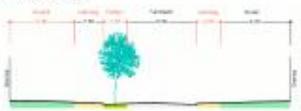


④ Masurenstrasse
zwischen Ostpreussenstrasse und Siebenbuergenstrasse

BESTAND



VORSCHLAG



Flächenbilanz Masurenstrasse

	BESTAND	STUDIE
Fahrbahn	8444 m²	6220 m²
Geh-/ Radweg	9030 m²	2581 m²
neuer Gehweg		1212 m²
Parken, versiegelt	1186 m²	
ENTSIEGELUNG		
Parken, Rasenpflaster		1350 m²
neue Grünflächen		2509 m²

Stadt Singen

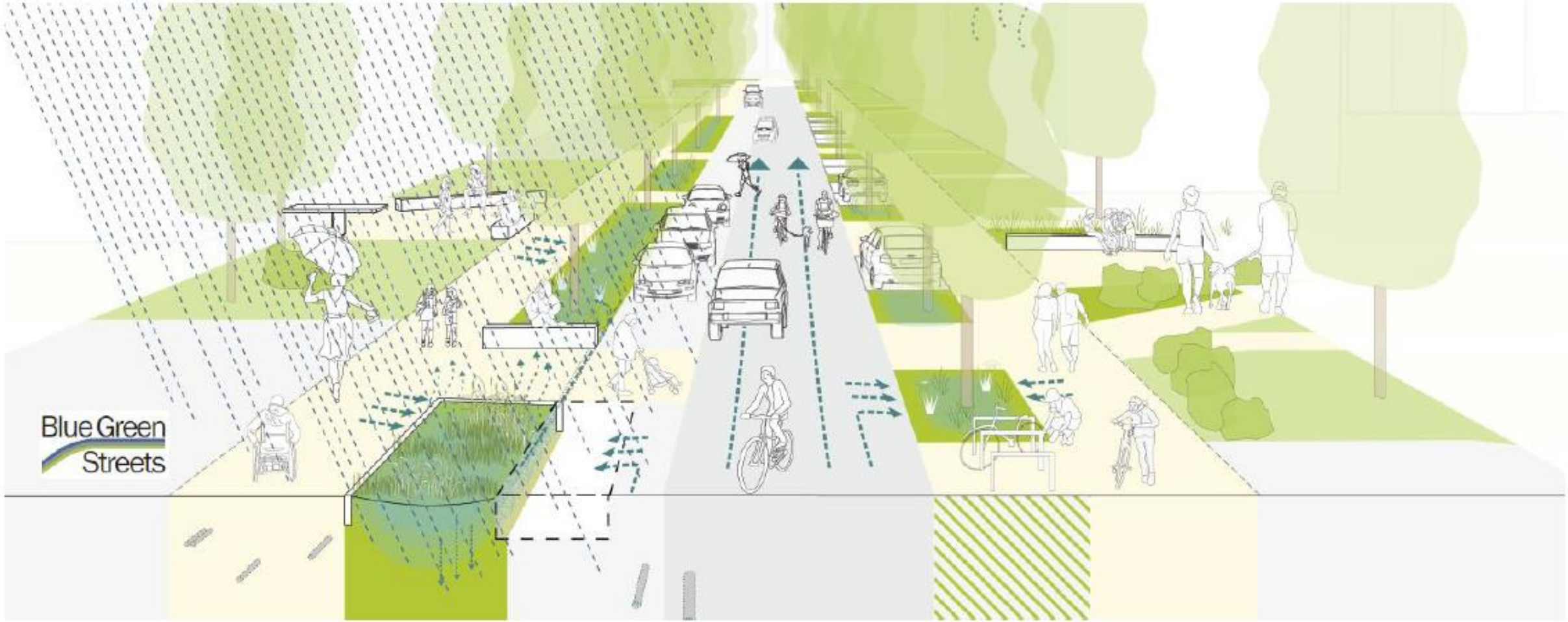
Aufwertung von Verkehrsflächen in der östlichen Südstadt

Plan 2: Bohlinger und Masurenstrasse
Massstab 1/1000

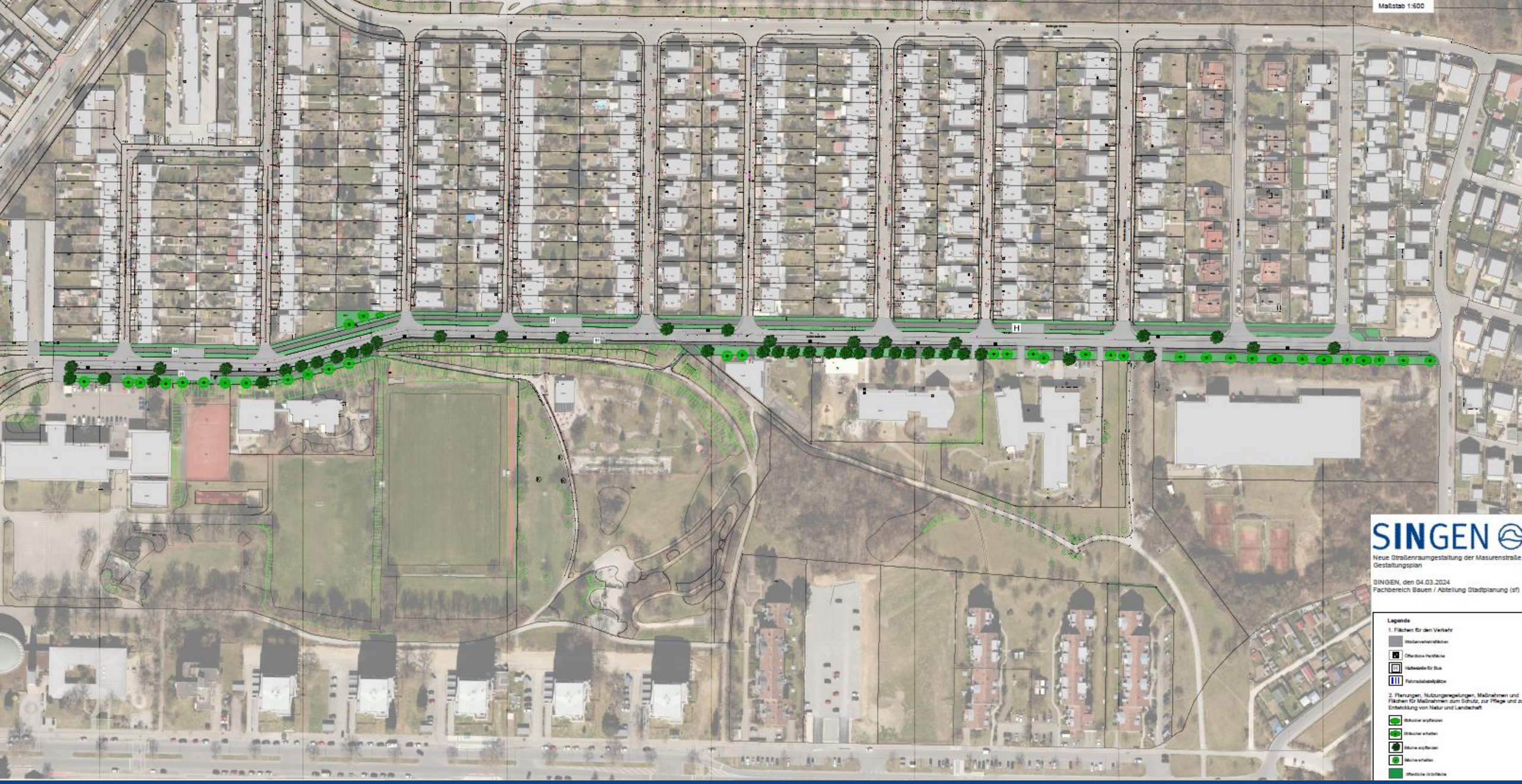
November 2008

INGENIEURBÜRO
DIPL. ING. K. LANGENBACH GmbH
BERATENDE INGENIEURE VBI

Schwammstadt in Straßenräumen



Schematische Darstellung,
Quelle: BlueGreenStreets 2022

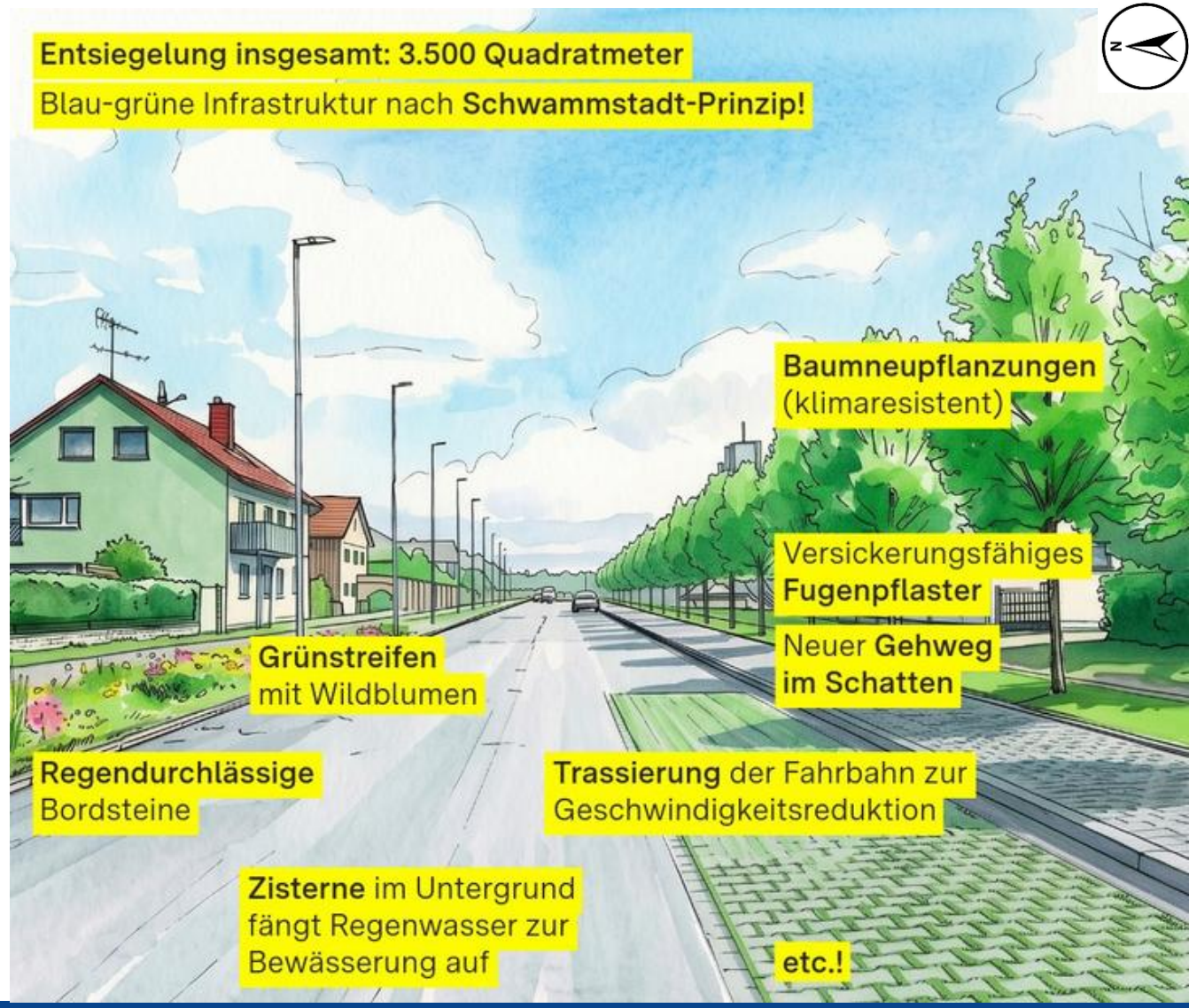

Maßstab 1:600
SINGEN
Neue Straßenraumgestaltung der Masurenstraße
Gestaltungsplan
SINGEN, den 04.03.2024
Fachbereich Bauen / Abteilung Stadtplanung (sf)
Legende
1. Flächen für den Verkehr

Planungsprozess

- Idee Januar 2023

?

- Baubeginn Frühjahr 2026



Planungsprozess

- Idee Januar 2023: Sanierung Wasser- und Kanalleitung + neues Wärmenetz → Stadtplanung zieht bei der Gestaltung mit
- Abstimmung Stadt + Stadtwerke

Januar-Mai: Entwurf Gestaltungsplan

- Abstimmung Stadt + Stadtwerke + Wärmenetzbetreiber

Juli – Oktober: Ausarbeitung Gestaltungsplan

Planungsprozess

- Baubeschluss im Gemeinderat: einstimmiger Beschluss
- Bürgerresonanz positiv

→ Fazit: interne Abstimmungen erfolgreich abgeschlossen, politisch und öffentlich gewünschtes Projekt, Wärmenetzbetreiber zieht nach (Förderung verzögert Zeitplan)

Wer koordiniert das Projekt?

- Idee Januar 2023 bis Gestaltungsplan

  Stadtplanung
- Baubeschluss Gemeinderat März 2024

  Stadtplanung + Straßenbau
- Detailplanung Frühjahr 2024

  Straßenbau, Stadtwerke
- Bürgerinformation Januar 2026

  Klimaschutz + Wärmenetzbetreiber
- Baubeginn Frühjahr 2026

  Stadtwerke, Straßenbau, Wärmenetzbetreiber





Förderung

Klimopass Modellprojekt – Vorbildfunktion:

Max. Fördersumme von 200.000 Euro ausgeschöpft

Bedingung: Machbarkeitsstudie (selbst erarbeitet)

→ starkes Argument in Abstimmungen



MACHBARKEITSSTUDIE

Klimagerechte Straßenraumgestaltung der Masurenstraße in Singen (Hohentwiel)

Adressat: KLIMOPASS Förderung der LUBW

Stand: 01.03.2024

Projektkoordination:
Sandra Fleschhut – Abteilung Stadtplanung, Fachbereich Bauen
Johanna Volz – Stabsstelle Klimaschutz und Klimaanpassung

Adresse: Stadtverwaltung Singen, Hohgarten 2, 78224 Singen
Kontakt: sandra.fleschhut@singen.de, johanna.volz@singen.de



SINGEN

Bald in deiner Kommune? Wir fördern:

Strategische Maßnahmen, etwa Stadtklimaanalysen, Hitzeaktions- und Entsiegelungspläne

Blau-grüne Infrastruktur, etwa Fassaden- und Dachbegrünung, Baumpflanzungen kombiniert mit Bewässerung und Regen-wasserspeichern

Weitere Maßnahmen: Trinkwasserspender, Pegelsysteme zur Vorsorge gegen Überflutungen

Die Programme **KLIMOPASS und Klimaschutz Plus** wurden neu ausgerichtet und orientieren sich an den Bedarfen der Kommunen.

Rechtliche Rahmenbedingungen

Widmung: bereits städtische Widmung

Verkehrsrechtliche Anordnung nicht notwendig, bereits Gehweg mit Radverkehr frei, bereits Zone 30

Neu: Wegenutzungsvertrag mit Wärmenetzbetreiber

Zukunft: Ausweisung als Fahrradstraße



Kontakt

Stadt Singen (Hohentwiel)

Abteilung Stadtplanung

Sandra Schupp

Tel: 07731/ 85 318

E-Mail: sandra.schupp@singen.de

Machbarkeitsstudie Straßenraumgestaltung Masurenstraße:
https://www.singen.sitzung-online.de/public/vo020?VOLFDNR=1001510&refresh=false

Blue Green Streets 2.0: https://repos.hcu-hamburg.de/handle/hcu/1098